

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

№ _____ 2026 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

78. г. Санкт-Петербург
г. Санкт-Петербург

ГБДОУ детский сад № 94 компенсирующего вида Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 20, к. 2, лит. А
(наименование стройки)

ГБДОУ детский сад № 94 компенсирующего вида Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 20, к. 2, лит. А
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Снос зеленых насаждений (наименование работ и затрат)											
Составлен		базисно-индексным методом									
Основание		Порубочный билет № 1-12-25/281 (проектная и (или) иная техническая документация)									
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен		23.12.2025 (01.01.2000)									
Сметная стоимость		678,04 (443,35) тыс.руб.									
в том числе:											
строительных работ		555,77 (363,4) тыс.руб.				Средства на оплату труда рабочих		127,46 (72,01) тыс.руб.			
монтажных работ		0,00 (0) тыс.руб.				Нормативные затраты труда рабочих		198,14 чел.час.			
оборудования		0,00 (0) тыс.руб.				Нормативные затраты труда машинистов		88,11 чел.час.			
прочих затрат		0,00 (0) тыс.руб.									
№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Снос деревьев											
1	ТЕРз2.01-01-23-001	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 36 см	м3 дерева	24,39	1	24,39					
	1 ОТ						1 378,07		33 611,13	1,77	59 491,70
	2 ЭМ						2 113,47		51 547,53	1,34	69 073,69
	3 в т.ч. ОТм						715,73		17 456,65	1,77	30 898,27
	ЗТ	чел.-ч	3,83			93,4137					
	ЗТм	чел.-ч	1,86			45,3654					
	Итого по расценке						4 207,27		85 158,66		128 565,39
	ФОТ								51 067,78		90 389,97
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105			53 621,17		94 909,47
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15			7 660,17		13 558,50
	Всего по позиции								146 440,00		237 033,36
2	ТЕРз2.01-01-23-002	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 52 см	м3 дерева	28,88	1	28,88					
	1 ОТ						1 097,42		31 693,49	1,77	56 097,48
	2 ЭМ						1 681,52		48 562,30	1,34	65 073,48
	3 в т.ч. ОТм						569,50		16 447,16	1,77	29 111,47
	ЗТ	чел.-ч	3,05			88,084					
	ЗТм	чел.-ч	1,48			42,7424					
	Итого по расценке						3 348,44		80 255,79		121 170,96
	ФОТ								48 140,65		85 208,95
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105			50 547,68		89 469,40
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15			7 221,10		12 781,34
	Всего по позиции								138 024,57		223 421,70
3	ТЕРз2.01-01-10-001	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 20 до 40 см	пень	14	1	14					
	1 ОТ						388,12		5 433,68	1,77	9 617,61
	2 ЭМ						262,92		3 680,88	1,34	4 932,38
	4 М						20,27		283,78	1,44	408,64
	ЗТ	чел.-ч	0,96			13,44					
	Итого по расценке						671,31		9 398,34		14 958,63
	ФОТ								5 433,68		9 617,61
	НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105			105			5 705,36		10 098,49
	СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15			15			815,05		1 442,64
	Всего по позиции								15 918,75		26 499,76
4	ТЕРз2.01-01-10-002	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 40 до 60 см	пень	2	1	2					
	1 ОТ						636,46		1 272,92	1,77	2 253,07
	2 ЭМ						433,45		866,90	1,34	1 161,65
	4 М						30,03		60,06	1,44	86,49
	ЗТ	чел.-ч	1,6			3,2					

Итого по расценке					1 099,94	2 199,88	3 501,21			
ФОТ						1 272,92	2 253,07			
НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)					% 105	105	1 336,57	2 365,72		
СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)					% 15	15	190,94	337,96		
Всего по позиции						3 727,39	6 204,89			
Итого по разделу 1 Снос деревьев :										
Всего прямые затраты (справочно)						177 012,67	268 196,19			
в том числе:										
Оплата труда рабочих						72 011,22	127 459,86			
Эксплуатация машин						104 657,61	140 241,20			
в том числе оплата труда машинистов (Отм)						33 903,81	60 009,74			
Материалы						343,84	495,13			
Строительные работы						304 110,71	493 159,71			
в том числе:										
оплата труда						72 011,22	127 459,86			
эксплуатация машин и механизмов						104 657,61	140 241,20			
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						33 903,81	60 009,74			
материалы						343,84	495,13			
накладные расходы						111 210,78	196 843,08			
сметная прибыль						15 887,26	28 120,44			
Всего ФОТ (справочно)						105 915,03	187 469,60			
Всего накладные расходы (справочно)						111 210,78	196 843,08			
Всего сметная прибыль (справочно)						15 887,26	28 120,44			
Всего по разделу 1 Снос деревьев						304 110,71				
справочно:										
Затраты труда рабочих					198,1377					
Затраты труда машинистов					88,1078					
Раздел 2. Погрузка и вывоз мусора										
5	01-01-01-009 4 кв. 2025	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: дров. Погрузка	1т	29,9667	1	29,9667	409,37	12 267,47	1	12 267,47
Всего по позиции								12 267,47		12 267,47
6	ТССЦпг-03-21-01-025 4 кв. 2025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км: I класс груза	1 т груза	29,9667	1	29,9667	417,76	9 205,07	1,36	12 518,89
Всего по позиции								9 205,07		12 518,89
7	ЗАО "ПРОМОТХОДЫ" от 01.01.2026 г.	Прием смешанных отходов IV-V классов опасности (кроме ТКО)	м3	54,03	1	54,03	700,00	37 821,00	1	37 821,00
Всего по позиции								37 821,00		37 821,00
Итого по разделу 2 Погрузка и вывоз мусора :										
Всего прямые затраты (справочно)								59 293,54		62 607,36
в том числе:										
Материалы								37 821,00		37 821,00
в том числе:										
Дополнительная перевозка								37 821,00		37 821,00
Перевозка								21 472,54		24 786,36
Строительные работы								59 293,54		62 607,36
Перевозка								21 472,54		24 786,36
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ								37 821,00		37 821,00
Всего по разделу 2 Погрузка и вывоз мусора								59 293,54		
Итого по смете:										
Всего прямые затраты (справочно)								236 306,21		330 803,55
в том числе:										
Оплата труда рабочих								72 011,22		127 459,86
Эксплуатация машин								104 657,61		140 241,20
в том числе оплата труда машинистов (Отм)								33 903,81		60 009,74
Материалы								38 164,84		38 316,13
в том числе:										
Материалы без учета дополнительной перевозки								343,84		495,13
Дополнительная перевозка								37 821,00		37 821,00
Перевозка								21 472,54		24 786,36
Строительные работы								363 404,25		555 767,07
Строительные работы								304 110,71		493 159,71
в том числе:										
оплата труда								72 011,22		127 459,86
эксплуатация машин и механизмов								104 657,61		140 241,20
в том числе оплата труда машинистов (ОТм)								33 903,81		60 009,74
материалы								343,84		495,13
накладные расходы								111 210,78		196 843,08
сметная прибыль								15 887,26		28 120,44
Перевозка								21 472,54		24 786,36
Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ								37 821,00		37 821,00
Всего ФОТ (справочно)								105 915,03		187 469,60
Всего накладные расходы (справочно)								111 210,78		196 843,08
Всего сметная прибыль (справочно)								15 887,26		28 120,44
НДС 22%								79 948,94		122 268,76
ВСЕГО по смете								443 353,19		678 035,83
справочно:										
Затраты труда рабочих								198,1377		
Затраты труда машинистов								88,1078		

Составил: _____

Проверил: _____

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]